ACTA DE COMITÉ No. 5

FECHA: 16/04/2025 HORA INICIO: 4:00 HORA FIN: 5:00

LUGAR: VIRTUAL

ASUNTO: COMITÉ DE SEGUIMEINTO SEMANAL No. 5

ASISTENTES:

- Carlos Ballestas
- Diana González
- Francy Paola Quinche
- Maribel Aponte
- Mario A. Alarcón Jarro
- David Tierradentro
- Claudia Ballestas

ORDEN DEL DÍA:

REVISIÓN DE AVANCES CTOS 1737/2024 Y 1760/2024

DESARROLLO:

Carlos Ballestas dio inicio al comité de seguimiento presentando los datos básicos de los contratos 1737 y 1760 del 2024, que se encuentran en etapa de factibilidad con duración de dos meses.

Se discutieron avances por componentes:

Componente Ambiental:

Maribel Aponte informó que el contratista radicó la RAI del componente ambiental con varios anexos. Mencionó la reunión del 11 de abril en el Salón Comunal de la Estancia y la realización del informe ambiental número uno.

Componente Social:

Francy Paola Quinche reportó buena asistencia a la reunión de inicio, aplicación de 26 encuestas y aprobación del plan de diálogo ciudadano. Se comprometió a enviar el plan de acción junto con el plan de diálogo.

ACTA DE COMITÉ No. 5

Componente SST:

Claudia Ballestas informó sobre la revisión del informe remitido por consultoría y la atención a observaciones realizadas por el supervisor.

Componente Técnico:

Carlos Ballestas reportó un avance acumulado del 18% (692.000) y un estado actual del contrato del 2.41%. El PMT ya fue aprobado por Secretaría de Movilidad.

Se discutieron discrepancias en el plan urbanístico en relación con la topografía y el POT.

Se informó sobre avances en normatividad, geología y geotecnia.

Se reportó un avance del 45% en el inventario de pozos, con dificultades para la apertura de algunos de estos

COMPROMISOS:

Francy Paola Quinche enviará el plan de acción junto con el plan de diálogo ciudadano a la entidad.

Claudia Ballestas atenderá las observaciones realizadas por el supervisor a la documentación del personal.

La UNIÓN TEMPORAL IJM Capital enviará un correo a la entidad solicitando la coordinación para romper las tapas de los pozos.

Mario Alarcón Jarro solicita a la interventoría la matriz actualizada con los trámites realizados frente a todos los productos.

Carlos Ballestas enviará la actualización de la matriz a Mario Alarcón Jarro.

La interventoría proporcionará una respuesta sobre la topografía la semana siguiente al comité.

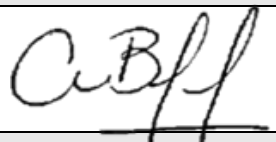
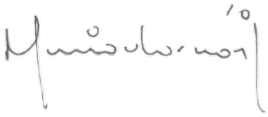
Para futuros comités virtuales, se enviará invitación no solo a Mario sino también a la ambiental y a Diana.

La interventoría utilizará chalecos de identificación en las reuniones y recorridos según el manual de la entidad.

ACTA DE COMITÉ No. 5

Aviso tratamiento de datos: La Secretaría Distrital del Hábitat almacenará y hará uso de sus datos personales con la exclusiva finalidad de cumplir con su objetivo social de conformidad con la ley, y así adelantar distintos procesos internos tales como: actividades administrativas, académicas, gestión del territorio urbano y rural, desarrollo integral de los asentamientos, estructuración de subvenciones para mejoramiento de vivienda entre otros.

Con la suscripción de este documento se entiende que autoriza la inclusión de sus datos personales en la base de datos de la Secretaría Distrital del Hábitat, con el fin de ser utilizados para cumplir los objetivos antes descritos y ser transferidos a terceros en el marco de las actividades de vivienda y hábitat.

Firma para el cierre del acta		
Director de interventoría	**Supervisor SDHT**	**Director de Consultoría**
		
Carlos Andrés Ballestas	**Mario Alarcón Jarro**	**David Tierradentro**